



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 438**

27 Μαΐου 2002

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΠΕ.ΧΩ οικ 1793/Φ.Τροπ/2002 (1)

Έγκριση ρυμοτομικού σχεδίου και όρων και περιορισμών δόμησης του ΒΙ.ΠΑ. Σχιστού (Ν. Αττικής) και επικύρωση οριογραμμών ρέματος.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.2503/1997 (ΦΕΚ 107Α/30.5.1997) «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας κλπ.».

2. Τις διατάξεις του Ν. 2545/1997(ΦΕΚ 254Α/15.12.97) «Βιομηχανικές και Επιχειρηματικές Περιοχές και άλλες διατάξεις».

3. Το Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός», όπως ισχύει μετά το Ν.2831/2000 (Φ.Ε.Κ.140Α).

4. Τις διατάξεις του Ν. 1650/86 (ΦΕΚ 160Α/18.10.86) «Για την προστασία του περιβάλλοντος» καθώς και την ΚΥΑ 69269/5387/90(ΦΕΚ 678Β) όπως ισχύουν.

5. Την με αρ.75724/1151/30.12.1983(ΦΕΚ 767Β/30.12.1983) Κοινή Απόφαση Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Χ.Ο.Π. «Κωδικοποίηση τροποποίηση και συμπλήρωση των Συλλογικών Οργάνων γνωμοδοτικής και αποφασιστικής αρμοδιότητος του Υπ.ΧΟΠ σε ενιαίο κείμενο».

6. Την με αριθμό 11383/20.3.2000 απόφαση μας περί «Συγκρότησης Περιφερειακού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος (Περ. Σ.Χ.Ο.Π.) της Περιφέρειας Αττικής», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τις υπ' αριθμούς 27112/30.6.2000, 46931/30.10.2000 ,18591/3.4.2001 και 46320/11.9.2001 αποφάσεις μας.

7. Τον Ν2508/97(ΦΕΚ 124Α) «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών» άρθρα 1,4 και 7 όπως ισχύει.

8. Το Π.Δ. της 23-2/6-3/1987(ΦΕΚ 166Δ) «Κατηγορίες και περιεχόμενο χρήσεων γης» όπως ισχύουν.

9. Την με αρ. Β2671/482/29.1.1988(ΦΕΚ 100Β/25.2.1988) Κ.Υ.Α. «Καθορισμός των ορίων της Βιομηχανικής Περιοχής Αττικής Β' Σχιστό - Μετεγκατάσταση χυτηρίων και συναφών δραστηριοτήτων» όπως διορθώθηκε στο (ΦΕΚ.180Β/1.4.1988).

10. Τις διατάξεις του άρθρου 17 του Ν. 2231/1994(ΦΕΚ 139/Α/94) με το οποίο ρυθμίζονται θέματα χρήσεως γης ΒΙ.ΠΕ.

11. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του Ν. 880/1979(ΦΕΚ 58Α/1979) με το οποίο ρυθμίζονται θέματα καθορισμού οριογραμμών.

12. Τις διατάξεις του άρθρου 17 του Ν. 2446/96(ΦΕΚ 276Α/19.12.96).

13. Την Κ.Υ.Α. 79347/6021 της 20-11/5.12.1990 (ΦΕΚ. 674Δ) «Καθορισμός ειδικών προδιαγραφών εκπόνησης πολεοδομικών μελετών Βιομηχανικών (ΒΙΠΑ) και Βιοτεχνικών (ΒΙΟΠΑ) Πάρκων και ΒΙΠΑ - ΒΙΟΠΑ προς εξυγίανση».

14. Την Κ.Υ.Α. Φ 1.2./43030/1641/17.12.98(ΦΕΚ 1292/29.12.98) «Διαδικασία δημοσιοποίησης πολεοδομικής - ρυμοτομικής μελέτης κ.λ.π.».

15. Την 69764/25.2.98 απόφαση έγκρισης Περιβαλλοντικών όρων του ΥΠΕΧΩΔΕ για τα έργα υποδομής της υπό ίδρυση ΒΙ.ΠΕ. Αττικής Β' (Σχιστού).

16. Την Κ.Υ.Α. 1029945/1651/0010/2.4.98(ΦΕΚ. 336Δ/21.5.98) «Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την οργάνωση της Βιομηχανικής Περιοχής Αττικής Β' (Σχιστό), υπέρ και με δαπάνες της ΕΤΒΑ. Α.Ε.».

17. Την Κ.Υ.Α. 32757/1118/9.9.98 «Μετονομασία της Βιομηχανικής Περιοχής Αττικής Β' Σχιστό σε Βιομηχανικό Πάρκο Σχιστού(ΒΙ. ΠΑ. Σχιστού)».

18. Τα με αρ. 50491/1391/12.3.91 (ΦΕΚ 206Δ/26.4.91) και 50662/1586/5.2.93 (ΦΕΚ 498Δ/14.5.93) Γ.Π.Σ. Δήμων Κερατσινίου και Περάματος αντίστοιχα.

19. Το με αρ. Τ.Υ. 3139//23.7.99/30.8.99 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών Νομαρχίας Πειραιώς με συνημμένο διάγραμμα καθορισμού οριογραμμής ρέματος.

20. Τις με αρ 102/2000 και 168/2000 αποφάσεις του Δ.Σ. Δήμου Περάματος.

21. Την με αρ. ΠΕΧΩ 663/Φ Τροπ/19.3.2002 εισήγηση της Δ/νσης ΠΕΧΩ Περιφέρειας Αττικής.

22. Τη γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. της Περιφέρειας Αττικής, που διατυπώθηκε στη 6η συνεδρίαση της 21.3.2002.

23. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται το ρυμοτομικό σχέδιο και οι όροι και περιορισμοί δόμησης του Βιομηχανικού Πάρκου ΒΙ.ΠΑ Σχιστού που βρίσκεται επί της Λεωφόρου Σχιστού Ν.Αττικής στην περιοχή που καθορίστηκε με την ΚΥΑ Β 2671/482/29.1.1988 (ΦΕΚ 100Β/25.2.1988) όπως διορθώθηκε στο ΦΕΚ 180Β/1.4.1988 και μετονομάστηκε με την ΚΥΑ 32757/1118/9.9.98 σε Βιομηχανικό Πάρκο για την εγκατάσταση δραστηριοτήτων μέσης και χαμηλής όχλησης και την μετεγκατάσταση χυτηρίων και συναφών δραστηριοτήτων του ναυπηγό επισκευαστικού κλάδου στα Ο.Τ. 1,2,3,6,7,8,9,10,11,12,13 και 14 .κοινοχρήστων εξυπηρετήσεων στα Ο.Τ. 4 και 5, και ο καθορισμός οδών πεζοδρόμων, χώρων πρασίνου, χώρων στάθμευσης σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, όπως τούτο φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα 1/1000 της Δ/νσης Π.Α.Β.Υ. της Ε.Τ.Β.Α. με αρ. 420/12.2.2002 που έχει θεωρηθεί από την προϊσταμένη της Δ/νσης ΠΕΧΩ Περιφέρειας Αττικής και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

Άρθρο 2

Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και προσώπου ,καθώς και οι λοιποί όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοπέδων του ΒΙ.ΠΑ. Σχιστού καθορίζονται ως εξής

1. Στα βιοτεχνικά Ο.Τ. 7,8,9,12 ελάχιστο εμβαδόν 500τμ ελάχιστο πρόσωπο 15μ μέγιστο ποσοστό κάλυψης 60% προκήπιο (απόσταση από Ρ.Γ. επί οδού ή πεζοδρόμου) 4μ ελάχιστη υποχρεωτική απόσταση από πλάγια και οπίσθια όρια η τήρηση Δ μέγιστο ύψος κτιρίων 14 μ μέγιστος συντελεστής δόμησης 1.5.

2. Στα βιοτεχνικά Ο.Τ. 10,11,14 ελάχιστο εμβαδόν 750τμ ελάχιστο πρόσωπο 15μ μέγιστο ποσοστό κάλυψης 60% προκήπιο (απόσταση από Ρ.Γ. επί οδού ή πεζοδρόμου) 4μ ελάχιστη υποχρεωτική απόσταση από πλάγια και οπίσθια όρια η τήρηση Δ μέγιστο ύψος κτιρίων 14μ μέγιστος συντελεστής δόμησης 1.5.

3. Στα βιοτεχνικά Ο.Τ. 2,6,13,1 ελάχιστο εμβαδόν 1000 τμ ελάχιστο πρόσωπο, 20μ μέγιστο ποσοστό κάλυψης 60% προκήπιο (απόσταση από Ρ.Γ. επί οδού ή πεζοδρόμου) 4μ ελάχιστη υποχρεωτική απόσταση από πλάγια και οπίσθια όρια η τήρηση Δ μέγιστο ύψος κτιρίων 14μ μέγιστος συντελεστής δόμησης 1.5.

4. Στο βιοτεχνικό Ο.Τ. 3 ελάχιστο εμβαδόν 1500 τμ ελάχιστο πρόσωπο 20μ μέγιστο ποσοστό κάλυψης 60% προκήπιο (απόσταση από Ρ.Γ. επί οδού ή πεζοδρόμου) 4μ ελάχιστη υποχρεωτική απόσταση από πλάγια και οπίσθια όρια η τήρηση Δ μέγιστο ύψος κτιρίων 14μ μέγιστος συντελεστής δόμησης 1.5.

5. Στα Ο.Τ. 4 & 5 που προορίζονται για την ανέγερση κτιρίων κοινοχρήστων εξυπηρετήσεων ελάχιστο εμβαδόν 1000 τμ ελάχιστο πρόσωπο 20μ μέγιστο ποσοστό κάλυψης 60% προκήπιο 4μ ελάχιστη πλάγια απόσταση η τήρηση Δ του ΓΟΚ μέγιστο ύψος κτιρίων 15 μ μέγιστος συντελεστής δόμησης 1.4.

6. Το ελάχιστο πρόσωπο των οικοπέδων να διαμορφώνεται επί των οδών κυκλοφορίας των οχημάτων και όχι επί των πεζοδρόμων.

7. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση κτιρίων σε επαφή με τα όρια οικοπέδου.

8. Παρεκκλίσεις για το μέγιστο ύψος των ειδικών κατασκευών που είναι αναγκαίες για την λειτουργία των εγκαταστάσεων όπως γερανογέφυρες, καπνοδόχοι, υδατόπυργοι κ.λ.π. εγκρίνονται σύμφωνα με το άρθρο 21 του Ν 1577/1985(ΓΟΚ/85).

9. Βιοκλιματικός σχεδιασμός κτιρίων.

10. Όλα τα κτίρια (μονάδες εγκατάστασης) για την έκδοση οικοδομικής άδειας να υποβάλλουν εγκεκριμένη μελέτη περιβαλλοντικών επιπτώσεων σύμφωνα με την ΚΥΑ 69269/90 και να εγκρίνονται από την πρωτοβάθμια ΕΠΑΕ.

11. Τα κτίσματα κοινωφελών εγκαταστάσεων (υποσταθμοί ΔΕΗ, τηλεφωνικό κέντρο Ο.Τ.Ε. αντλιοστάσια δεξαμενές αποθήκευσης νερού κ.λ.π) ανεγείρονται σε οποιοδήποτε Ο.Τ. του ΒΙ.ΠΑ. με τα παρακάτω όρια αρτιότητας και λοιπούς όρους και περιορισμούς δόμησης ελάχιστο εμβαδόν 100 τμ ελάχιστο πρόσωπο 10μ μέγιστο ποσοστό κάλυψης 70% μέγιστος επιτρεπόμενο ύψος κτιρίου 10μ ελάχιστη πλάγια απόσταση τήρηση Δ του ΓΟΚ μέγιστος συντελεστής δόμησης 1.2.

12. Δια μέσου του φυσικού πρασίνου επιτρέπεται να διέρχονται δίκτυα τεχνικής υποδομής με τις απαραίτητες εγκαταστάσεις τους (αντλιοστάσια, φρεάτια κ.λ.π.).

13. Τήρηση των όρων της με αρ. 69764/25.2.1998 ΚΥΑ.

14.Η περιμετρική ζώνη πρασίνου να φυτευτεί με υψηλή βλάστηση.

΄Αρθρο 3

1. Καθορίζονται οι οριογραμμές του ρέματος που διασχίζει το ΒΙ.ΠΑ, όπως απεικονίζεται στο διάγραμμα σε κλίμακα 1/1000 με αρ. 420/12.2.2002 της Δ/νσης Περιφερειακής Ανάπτυξης και Βιομηχανικής Υποδομής της Ε.Τ.Β.Α.

2. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο ρέμα να προηγηθεί προέγκριση χωροθέτησης και μελέτη περιβαλλοντικών όρων ,σύμφωνα με την ΚΥΑ 69269/90.

Άρθρο 4

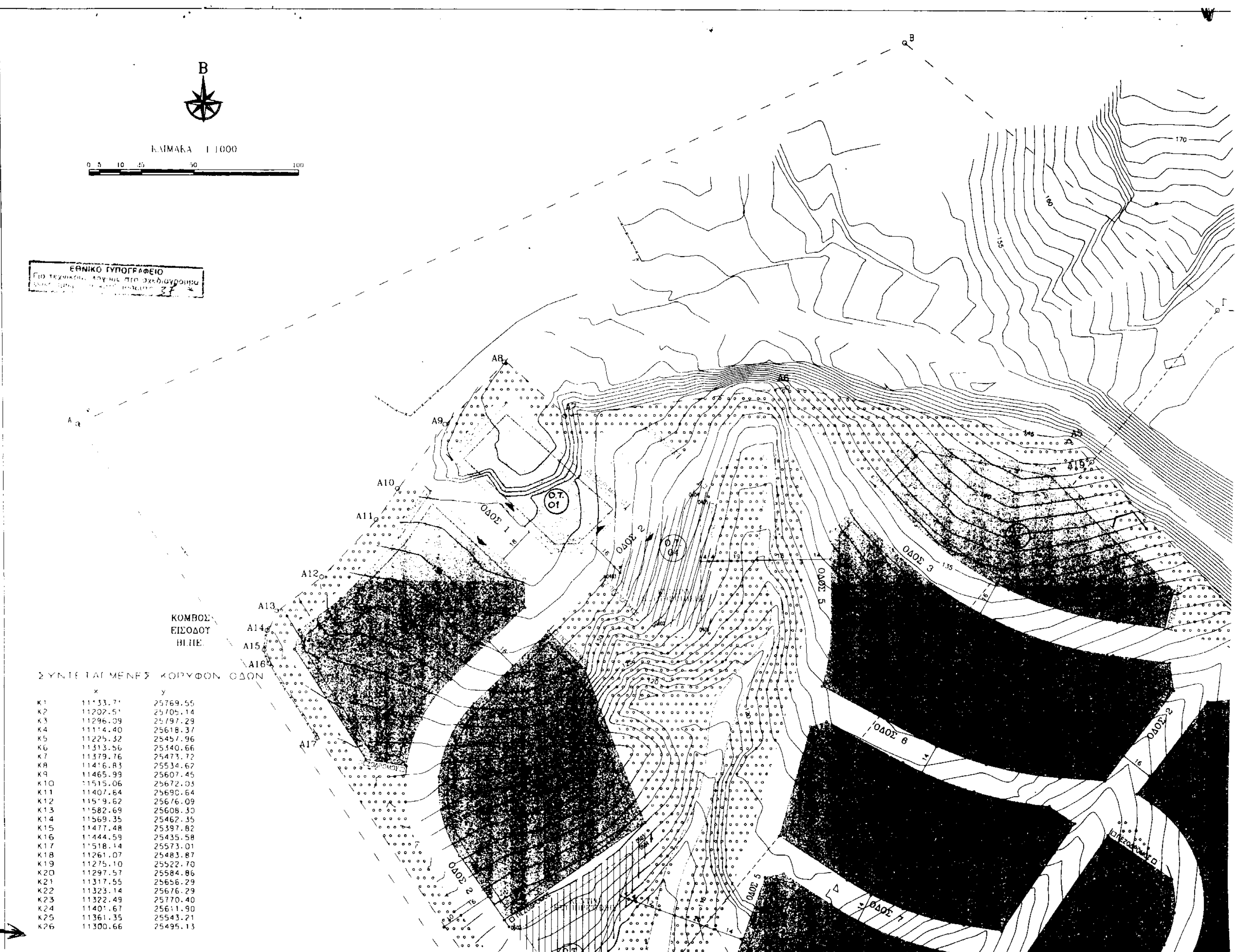
Η ισχύς της παρούσης απόφασης αρχίζει από την δημοσίευση της στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπεται προσφυγή στον Υπ. ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. σε 30 μέρες από την δημοσίευση της.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 1 Μαΐου 2002

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΜΙΧΑΗΛ ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ



ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΔΩΝ

	x	y
K1	11133.71	25769.55
K2	11202.51	25705.14
K3	11296.09	25797.29
K4	11114.40	25618.37
K5	11225.32	25457.96
K6	11313.56	25340.66
K7	11379.76	25473.72
K8	11416.83	25534.62
K9	11465.99	25607.45
K10	11515.06	25672.03
K11	11407.64	25690.64
K12	11519.62	25676.09
K13	11582.69	25608.30
K14	11569.35	25462.35
K15	11477.48	25397.82
K16	11444.59	25435.58
K17	11518.14	25573.01
K18	11261.07	25483.87
K19	11275.10	25522.70
K20	11297.57	25584.86
K21	11317.55	25656.29
K22	11323.14	25676.29
K23	11322.49	25770.40
K24	11401.67	25611.90
K25	11361.35	25543.21
K26	11300.66	25495.13

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ - ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΑ ΟΙΚΟΠΕΔΑ
- ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ
- ΦΥΣΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ
- ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
- ΟΡΙΟ ΧΩΡΟΥ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΒΙ.ΠΑ.
- ΟΡΙΟ ΑΡΧΙΚΗΣ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ
- ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΡΕΜΑΤΟΣ
- ΕΙΣΟΔΟΣ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ

ΠΛΑΤΗ ΟΔΩΝ (απόσταση μεταξύ ρυμοτομικών γραμμών)

I ΠΛΑΤΟΣ ΟΔΟΥ 18.00m (τμήμα εισόδου)
II ΠΛΑΤΟΣ ΟΔΟΥ 16.00m (2, 3 από οδό 5 έως οδό 2)
III ΠΛΑΤΟΣ ΟΔΟΥ 14.00m (υπόλοιπο οδού 3, 4, 5, 6, 7, 8)
IV ΠΛΑΤΟΣ ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΥ 4.00m

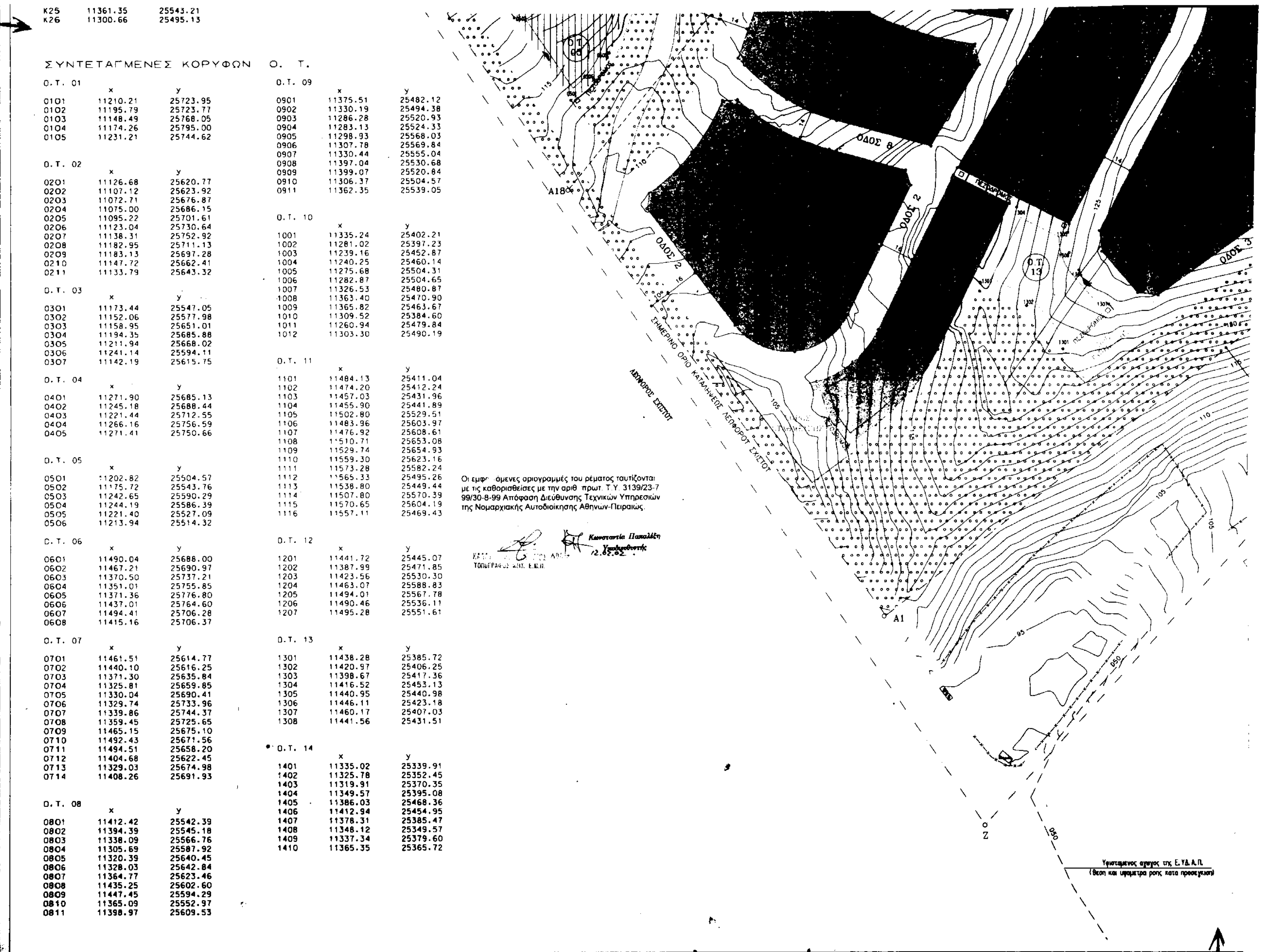
ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ: Η απόσταση οικοδομικής γραμμής από την ρυμοτομική γραμμή είναι 4.00m επί των οδών και πεζοδρόμων

Τα σημεία Α1 έως Α18 εξαρτώνται από το τριγωνομετρικό δίκτυο της Γ.Υ.Σ. και αποτελούν τις κορυφές της περιμέτρου του πολεοδομούμενου τμήματος του ΒΙ.ΠΑ. ΣΧΙΣΤΟΥ με εμβαδόν = 188.268,8 m2

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΣΗΜΕΙΩΝ

ΣΗΜΕΙΟ	X	Ψ
Α1	11352.55	25258.76
Α2	11627.29	25471.41
Α3	11598.91	25578.76
Α4	11602.45	25617.48
Α5	11444.59	25777.84
Α6	11309.72	25802.88
Α7	11202.99	25789.13
Α8	11174.13	25.814.66
Α9	11145.87	25785.09
Α10	11123.01	25754.59
Α11	11112.83	25739.74
Α12	11086.55	25717.32
Α13	11064.82	25696.70
Α14	11060.25	25686.12
Α15	11058.83	25676.76
Α16	11061.12	25670.34
Α17	11084.28	25634.56
Α18	11202.03	25462.07

170
165
160
Γ
Δ
ΟΔΟΣ 3
Α4
Α3
78



K25	11361.35	25543.21
K26	11300.66	25495.13

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο. Τ.

Ο.Τ. 01

	x	y
0101	11210.21	25723.95
0102	11195.79	25723.77
0103	11148.49	25768.05
0104	11174.26	25795.00
0105	11231.21	25744.62

Ο.Τ. 02

	x	y
0201	11126.68	25620.77
0202	11107.12	25623.92
0203	11072.71	25676.87
0204	11075.00	25686.15
0205	11095.22	25701.61
0206	11123.04	25730.64
0207	11138.31	25752.92
0208	11182.95	25711.13
0209	11183.13	25697.28
0210	11147.72	25662.41
0211	11133.79	25643.32

Ο.Τ. 03

	x	y
0301	11173.44	25547.05
0302	11152.06	25577.98
0303	11158.95	25651.01
0304	11194.35	25685.88
0305	11211.94	25668.02
0306	11241.14	25594.11
0307	11142.19	25615.75

Ο.Τ. 04

	x	y
0401	11271.90	25685.13
0402	11245.18	25688.44
0403	11221.44	25712.55
0404	11266.16	25756.59
0405	11271.41	25750.66

Ο.Τ. 05

	x	y
0501	11202.82	25504.57
0502	11175.72	25543.76
0503	11242.65	25590.29
0504	11244.19	25586.39
0505	11221.40	25527.09
0506	11213.94	25514.32

Ο.Τ. 06

	x	y
0601	11490.04	25688.00
0602	11467.21	25690.97
0603	11370.50	25737.21
0604	11351.01	25755.85
0605	11371.36	25776.80
0606	11437.01	25764.60
0607	11494.41	25706.28
0608	11415.16	25706.37

Ο.Τ. 07

	x	y
0701	11461.51	25614.77
0702	11440.10	25616.25
0703	11371.30	25635.84
0704	11325.81	25659.85
0705	11330.04	25690.41
0706	11329.74	25733.96
0707	11339.86	25744.37
0708	11359.45	25725.65
0709	11465.15	25675.10
0710	11492.43	25671.56
0711	11494.51	25658.20
0712	11404.68	25622.45
0713	11329.03	25674.98
0714	11408.26	25691.93

Ο.Τ. 08

	x	y
0801	11412.42	25542.39
0802	11394.39	25545.18
0803	11338.09	25566.76
0804	11305.69	25587.92
0805	11320.39	25640.45
0806	11328.03	25642.84
0807	11364.77	25623.46
0808	11435.25	25602.60
0809	11447.45	25594.29
0810	11365.09	25552.97
0811	11398.97	25609.53

Ο.Τ. 09

	x	y
0901	11375.51	25482.12
0902	11330.19	25494.38
0903	11286.28	25520.93
0904	11283.13	25524.33
0905	11298.93	25568.03
0906	11307.78	25569.84
0907	11330.44	25555.04
0908	11397.04	25530.68
0909	11399.07	25520.84
0910	11306.37	25504.57
0911	11362.35	25539.05

Ο.Τ. 10

	x	y
1001	11335.24	25402.21
1002	11281.02	25397.23
1003	11239.16	25452.87
1004	11240.25	25460.14
1005	11275.68	25504.31
1006	11282.87	25504.65
1007	11326.53	25480.87
1008	11363.40	25470.90
1009	11365.82	25463.67
1010	11309.52	25384.60
1011	11260.94	25479.84
1012	11303.30	25490.19

Ο.Τ. 11

	x	y
1101	11484.13	25411.04
1102	11474.20	25412.24
1103	11457.03	25431.96
1104	11455.90	25441.89
1105	11502.80	25529.51
1106	11483.96	25603.97
1107	11476.92	25608.61
1108	11510.71	25653.08
1109	11529.74	25654.93
1110	11559.30	25623.16
1111	11573.28	25582.24
1112	11565.33	25495.26
1113	11538.80	25449.44
1114	11507.80	25570.39
1115	11570.65	25604.19
1116	11557.11	25469.43

Ο.Τ. 12

	x	y
1201	11441.72	25445.07
1202	11387.99	25471.85
1203	11423.56	25530.30
1204	11463.07	25588.83
1205	11494.01	25567.78
1206	11490.46	25536.11
1207	11495.28	25551.61

Ο.Τ. 13

	x	y
1301	11438.28	25385.72
1302	11420.97	25406.25
1303	11398.67	25417.36
1304	11416.52	25453.13
1305	11440.95	25440.98
1306	11446.11	25423.18
1307	11460.17	25407.03
1308	11441.56	25431.51

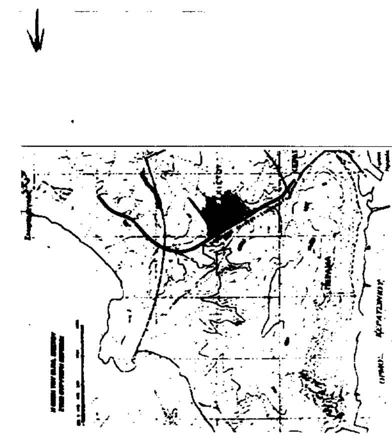
Ο.Τ. 14

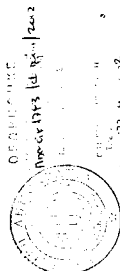
	x	y
1401	11335.02	25339.91
1402	11325.78	25352.45
1403	11319.91	25370.35
1404	11349.57	25395.08
1405	11386.03	25468.36
1406	11412.94	25454.95
1407	11378.31	25385.47
1408	11348.12	25349.57
1409	11337.34	25379.60
1410	11365.35	25365.72

Οι εμφ όμενες οριογραμμές του ρέματος ταυτίζονται με τις καθορισθείσες με την αριθ. πρωτ. Τ.Υ. 3139/23-7 99/30-8-99 Απόφαση Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αθηνών-Πειραιώς.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ. Ε.Μ.Π.

Κωνσταντία Παπαλέξη





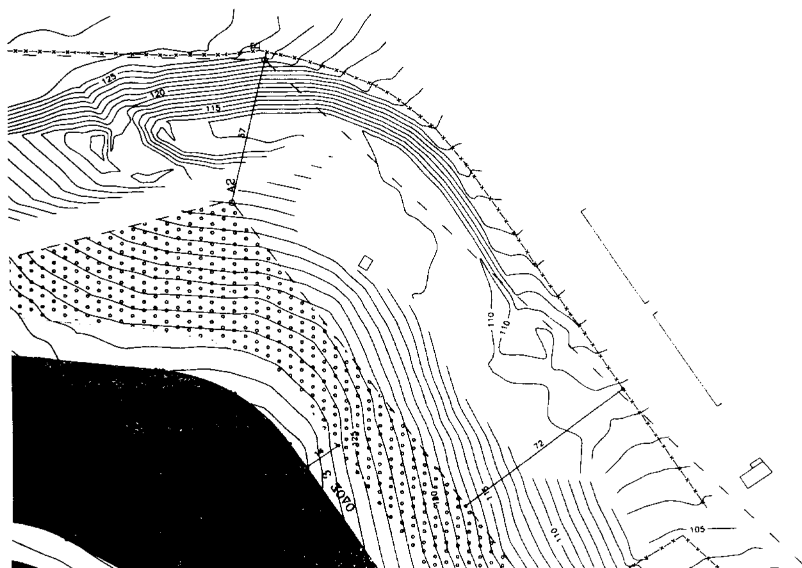


ΕΤΒΑ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΕΩΣ Α.Ε.

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΕΩΣ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΤΟΥ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΣΧΙΣΤΟΥ
ΝΟΜΟΥ ΑΤΤΙΚΗΣ

	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:1000
ΕΛΕΓΧΟΣ	Κ. ΠΑΠΑΛΕΞΗ ΥΠΟΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Σ. ΚΑΛΑΙΤΖΑΚΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ.	ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2002	[signature]	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ 420
ΕΓΚΡΙΣΗ	Β. ΠΑΓΚΟΥΛΑΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ	ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2002	[signature]	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 10-04-1997



Αριθ. 1438 (2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 2,00 στρεμμάτων στη θέση «Πλευρές - Γιαννικοπουλέικα» περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Χρυσοπηγής του Δήμου Φαρρών.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

2. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 "Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις".

3. Την αριθ. 186/30-6-1998 (ΦΕΚ 727/Β/98) απόφαση Γ. Γ. Π.Δ. Ε. "Άσκηση αρμοδιοτήτων Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Δυτ. Ελλάδας επί θεμάτων ΔΑΣΙΚΩΝ και μεταβίβαση του δικαιώματος υπογραφής στους Προϊσταμένους Υπηρεσιακών Μονάδων της Περιφέρειας".

4. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 "Περί προστασίας των Δασών και των δασικών εκτάσεων" και συγκεκριμένα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1 β) Του άρθρου 38 παρ. 2.

γ) Του άρθρου 70 παρ. 3 του Ν. 998/79, όπως συμπληρώθηκε με τον Ν. 2040/92.

5. Τις σχετικές δ/γές του Υπουργ. Γεωργίας.

6. Την αριθμ. 3096/18.4.2002 πρόταση του Δασαρχείου Πατρών "περί κηρύξεως εκτάσεως ως αναδασωτέας» εμβαδού 2,00 στρεμμάτων στη θέση «Πλευρές - Γιαννικοπουλέικα» περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Χρυσοπηγής του Δήμου Φαρρών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε Αναδασωτέα, με σκοπό την αποκατάσταση, με φυσική αναγέννηση ή τεχνητή αναδάσωση, της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαγιά, που έγινε στις 06-02-2002 και διαπιστώθηκε στις 11.4.2002, την έκταση του δημοσίου δάσους με αείφυλλα πλατύφυλλα (πρίνους), εμβαδού δύο στρεμμάτων (2,00 στρεμ.), στη θέση «Πλευρές - Γιαννικοπουλέικα» περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Χρυσοπηγής του Δήμου Φαρρών, η οποία προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Α, όπως αυτά φαίνονται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, με κλίμακα 1:500, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Βόρεια: Με δημόσιο δάσος

Νότια: Με δημόσιο δάσος

Ανατολικά: Με δημόσιο δάσος

Δυτικά: Με δημόσιο δάσος

Η παρούσα ισχύει μετά τη δημοσίευση της στο Δήμο Φαρρών και στο Δημοτικό Διαμέρισμα Χρυσοπηγής σύμφωνα με το άρθρο 37 του Ν.3200/55.

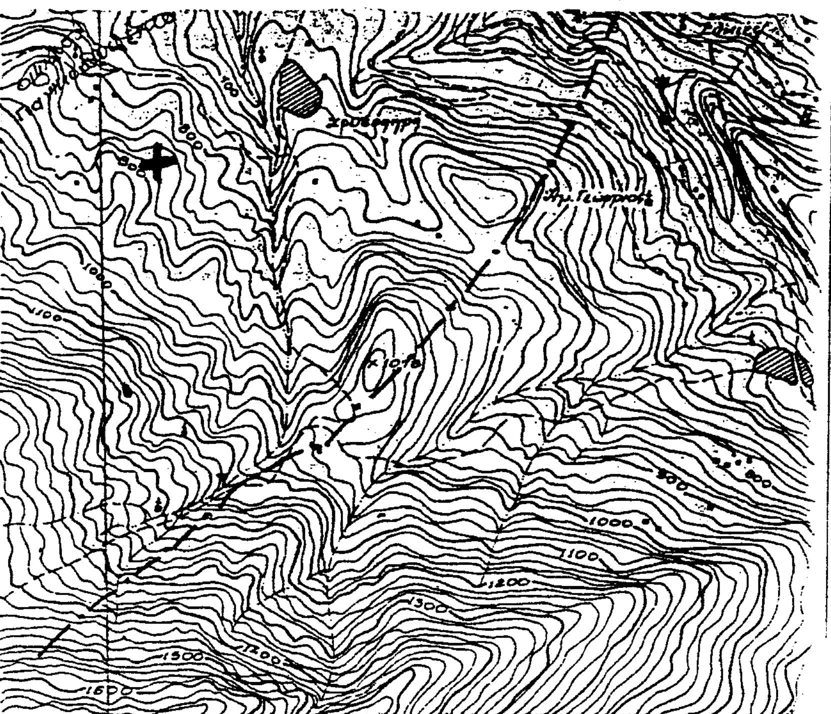
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 29 Απριλίου 2002

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Γενικός Διευθυντής
ΠΑΝ. ΣΚΟΥΡΑΣ

Ανήκει στην αριθμ. 1438/2002 Απόφαση Περ/φειας Δυτ. Ελλάδας.

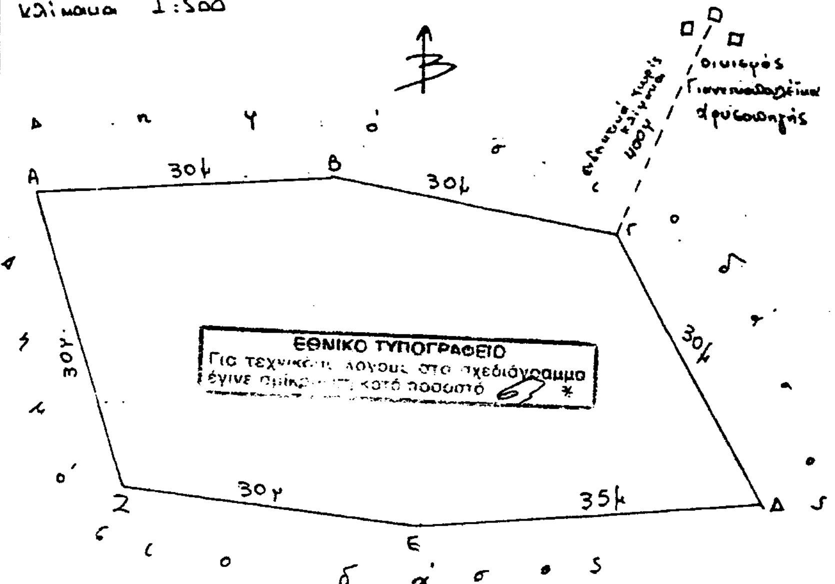
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ
Δημοτ. διαμ. Χρυσοπηγής ,, Δήμου Φαρρών
κλίμακα 1:20000
+: θέση αναδάσωσης



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Δημοσίου δάσους αειφύλλων-πλατυφύλλων στη θέση «Πλευρές-Γιαννιμοπούλεικα» Δημοτ. διαμ. Χρυσοπηγής, Δήμου Φαρρών που κάηκε στις 06-02-2002 που κηρύσσεται αναδασωτέα.

κορυφές έκτασης (Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Α)
Εμβαδόν 2 στρ.
κλίμακα 1:500



Οδοιπορικό σκαρίφημα

οικισμός

ΑΒ = 3.100μ

Πάτρα 17-4-2002
Η Συντάξασα
Μαριάννα Βουλγαρη
Δασολόγος

Πάτρα 18-4-2002
Ο Δασάρχης
Δασολόγος

Πάτρα 29-04-2002
Ε.Σ.Γ.Π.Δ.Ε
Ο Γενικός Δ/ντής Περ/φειας
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΧΟΙΝΑΣ